

FASTIGHETSSTADEN

Anmälan om störning

Hyreslagen innehåller bl.a. nedanstående regler:

När hyresgästen använder lägenheten skall hen se till att de som bor i omgivningen inte utsätts för störningar som i sådan grad kan vara skadliga för hälsan eller annars försämra deras bostadsmiljö att de inte skäligen bör tålas (störningar i boendet). Hyresgästen skall vid sin användning av lägenheten också i övrigt iaktta allt som fordras för att bevara sundhet, ordning och gott skick inom fastigheten. Hyresgästen skall hålla noggrann tillsyn över att detta också iakttas av dem för vilka hen svarar nämligen de som hör till hens hushåll eller gästar hyresgästen eller av annan som hen inrymt i lägenheten eller som där utför arbete för hens räkning.

Om det förekommer störning i boendet, skall hyresvärden ge hyresgästen tillsägelse att se till att störningarna omedelbart upphör samt, om denne är en bostadshyresgäst, underrätta socialnämnden i den kommun där lägenheten är belägen om störningarna.

För att vi på Fastighetsstaden på ett bra sätt ska kunna fullgöra det som ankommer på oss som hyresvärd är det viktigt att alla störningar dokumenteras på ett bra sätt. Vi ber dig därför att med egna ord så noggrant som möjligt beskriva vad som inträffat i detta formulär och skicka in till Fastighetsstaden.

Beskriv med egna ord vad som inträffat. Viktigt är att du anger vem som åstadkommit störningen. När störningen inträffade, datum och klockslag. Beskriv hur störningen yttrade sig; skrål, skrån, hög musik eller annat ljud. Har störningar som orsakats av samma hyresgäst inträffat tidigare skriver du det. Har du eller annan gjort någon tillsägelse? Finns det någon annan hyresgäst eller annan person som blivit störd och som kan bekräfta dina uppgifter.

